屏山县属国有企业屏山县瑞智人力资源有限公司关于屏山县雅居物业管理有限公司2026年第十四批公开招聘岗位表

序号	用工单位	招聘岗位	招聘人数	专业要求（代码）	学历要求	岗位职责	其他任职要求	综合收入
1	屏山县雅居物业管理有限公司及其子公司	消监控员	2	专业不限	中专及以上学历	1.严格遵守消防控制室管理制度、值班操作规程，持证上岗，24 小时值守监控及消防主机，不得擅自离岗、脱岗、睡岗，严禁无关人员进入消控室。 2.实时监控消防报警主机、联动设备、视频监控、电梯迫降、门禁等系统运行状态，密切查看各区域监控画面，及时发现火情、异常人员、设备故障、治安及安全隐患。 3.接到火灾报警信号后，按规范流程核实警情。确认为火警，第一时间启动消防联动程序，上报项目负责人并拨打 119。如为误报，做好记录、复位设备并排查误报原因。 4.熟练操作消防联动系统、应急广播、电话主机，发生突发事件（火灾、停水停电、电梯困人、突发事件）按应急预案播放应急通知，配合现场处置、信息上传下达。 5.规范填写《消防控制室值班记录表》《设备运行记录》《报警及处置记录》等各类台账，记录内容真实、完整，资料分类归档留存。 6.负责消控室内各类设备日常巡检，记录主机运行参数、故障信息，发现设备异常、故障及时上报，跟踪维修进度，做好台账登记。 7.熟悉项目消防设施分布、疏散通道、安全出口位置，掌握消防应急预案，定期参与消防演练，配合消防检查、迎检工作，整理消防备查资料。 8.接收电梯困人等紧急求助，及时通知维保及现场安保人员前往处置，全程跟踪事件进展并做好记录。 9.完成上级交办的其他消防、安全监控相关工作。	1.年龄55周岁及以下。 2.具备高度的责任心、敏锐的观察力和良好的应急处置能力。 3.能适应轮班 / 倒班（白夜休），责任心强，反应敏捷，细心严谨，具备基本应急处置能力。 4.具备中级消防设施操作员证书。 5.熟悉消防主机、监控系统操作，了解消防法律法规，有物业消监控值班经验优先。	1.薪酬标准：4500元/月（含个人五险部分）。 2.试用期1个月，试用期工资按转正工资的80%发放。
2	屏山县雅居物业管理有限公司及其子公司	保安（秩序维护）	1	专业不限	学历不限	1.严格执行小区安全管理规定，对小区内的人员、车辆及物品进行有效监控，预防和制止各类违法犯罪行为，如盗窃、破坏公共设施等，保障小区业主的生命财产安全。 2.负责小区出入口的值守工作，对进出小区的人员进行询问和登记，核实身份信息，严禁无关人员随意进入。 3.按照规定的巡逻路线和时间，对小区公共区域（如楼道、停车场、绿化带、消防通道等）进行定时或不定时巡逻。 4.在小区内发生突发事件时，如火灾、地震、停电、水管爆裂等，要迅速响应，按照应急预案采取相应的措施。 5.维护小区内停车场的秩序，引导车辆有序停放，确保车辆停放安全，防止车辆刮擦、碰撞等事故发生。 6.积极配合物业项目部其他部门（如客服、工程、保洁等）的工作，为业主提供必要的帮助和支持。	1.年龄60周岁及以下。 2.形象气质佳。 3.身体健康无不良嗜好，服从公司工作安排，工作责任心强，坚守岗位职责。 4.有保安证或相关工作经验优先。	1.薪酬标准：2800-3000元/月（含个人五险部分）。 2.轮班制。 3.试用期1个月，试用期工资按转正工资的80%发放（若低于最低工资标准按最低工资标准发放）。
3	屏山县雅居物业管理有限公司及其子公司	保洁	1	专业不限	学历不限	1.负责区域内日常清扫，包括楼道、楼梯扶手、电梯轿厢及按钮、单元门口、公共卫生间等。 2.负责区域内生活垃圾的清理，按照指定地点和时间将垃圾集中堆放，确保垃圾桶（箱）周边干净整洁，无散落垃圾和污水。 3.负责区域内公共设施，如健身器材、儿童游乐设施、休闲座椅、宣传栏等进行定期清洁和擦拭。 4.负责区域内公共区域的清扫。 5.妥善保管和使用清洁工具及用品，如扫帚、拖把、水桶、清洁剂等，做到工具摆放整齐有序。 6.积极配合物业项目部其他部门的工作。	1.年龄60周岁及以下。 2.身体健康、责任心强、原则性强、沟通协调力较强，有一定的抗压能力，品行端正。	1.薪酬标准：2400-2600元/月（含个人五险部分）。 2.试用期1个月，试用期工资按转正工资的80%发放（若低于最低工资标准按最低工资标准发放）。