徐州大屯工程咨询有限公司注册建造师（建筑工程专业）岗位说明书

一、基本信息					
岗位名称	项目经理	**所属部门**	咨询公司	**岗位类别**	管理技术
直接上级	总工	**岗位定员**	1	**岗位等级**	

二、工作分工	
岗位描述	建筑工程施工现场管理，对项目质量、安全、进度、成本、履约负责
岗位条件	

三、资格条件	
1.基本条件	
1.中华人民共和国公民，年满18周岁，拥护中国共产党的领导，遵守中华人民共和国宪法和法律，无违法违纪和违反社会公德等不良记录； 2.遵守廉洁从业相关规定，严格保守商业秘密和工作秘密； 3.身心健康，具有良好的心理素质和能够正常履职的身体素质；	
2.任职资格	
学历	本科及以上学历
专业	建筑工程或相关专业
工作经验	具有8年以上从事工程施工技术管理工作经历
知识	工程项目管理专业知识和施工技术现场管理经验
职称或职业资格	注册建造师

特殊要求	无
3.限制性条件	
资格禁止	1.品行不端、弄虚作假、道德败坏的； 2.《大屯公司员工手册》及其他法律法规规定的禁入情形。
四、工作职责	
全面主持工程项目管理工作，对项目质量、安全、进度、成本、履约负总责。 1. 牵头项目策划，组织编制施工组织设计、专项方案，统筹人员、材料、机械等资源配置。 2. 管控施工进度，落实计划跟踪、纠偏，保障项目按期完工。 3. 落实质量管控要求，组织图纸会审、技术交底、工序验收，牵头竣工验收及整改。 4. 落实安全生产责任制，开展隐患排查、危大工程管控、安全教育，抓好文明施工。 5. 负责合同、变更签证、计量进度款管理，严控项目成本，配合竣工结算与审计。 6. 协调建设、监理、设计、分包及主管部门，处理现场各类矛盾。 7. 管理分包、供应商履约，同步推进工程资料收集归档。 8. 识别项目风险，落实应急处置；组织工程移交、质保及项目复盘。	